

Коммерческое предложение на создание сайта агентства недвижимости



Екатеринбург (343) **346-30-60**
Нижний Тагил (3435) **963-666**
341-666

www.1c-nt.ru

Нижний тагил, ул. Октябрьской революции 37-15
mail@1c-nt.ru

Здравствуйтесь уважаемый руководитель!

Прежде всего, хотим выразить вам благодарность за обращение в нашу компанию!

Приоритетными направлениями работы компании «Субконто» являются автоматизация бизнеса и разработка сайтов. Среди внедренческих фирм в г. Нижнем Тагиле ООО «Субконто Урал» является лидером по рейтингу партнеров фирмы 1С.



Наша компания уже много лет занимается созданием сайтов различной направленности, эффективно представляющих бизнес наших клиентов в сети Internet. Компания «Субконто» удостоена статуса **«Золотой партнер фирмы 1С:Битрикс»**. Мы – единственная компания, имеющая подобный статус в г. Нижний Тагил.

Высокая квалификация и большой опыт наших специалистов, является основополагающим моментом, дающим возможность компании добиваться высокого качества оказываемых услуг. Только в нашей компании работают сертифицированные специалисты, способные осуществить внедрение таких крупных проектов, как 1С:Битрикс – корпоративный портал и другие.

Наша компания принадлежит к числу немногих фирм в России, осуществляющих проекты по интеграции программ 1С и сайтов. Среди наших клиентов - представители многих регионов страны.

Мы подберем для Вас наиболее оптимальное решение. Сегодня престижно иметь свой собственный сайт, тем более, что количество пользователей сети Интернет в России на конец 2013 года составляло 70 миллионов человек или 58% от всего населения страны и все они – Ваши потенциальные клиенты. Используйте эту возможность для развития Вашего бизнеса, увеличьте продажи, используя свой сайт! Помните, что сейчас множество людей ищут Ваш товар или услугу именно в Интернет с помощью поисковых систем.

Мы предлагаем услуги по разработке эксклюзивного дизайна сайта. Мы оформим ВАШ сайт таким образом, чтобы он был узнаваемым, гостеприимным и эргономичным, а также соответствовал имиджу и корпоративному стилю Вашей компании. Вы получите эксклюзивный дизайн, который будет принадлежать только Вам.

При создании сайта мы используем такие системы управления сайтом (CMS), как: 1С:Битрикс и Subconto CN. Вы можете выбрать себе наиболее удобную или функциональную из них.

Предлагаем вам ознакомиться с уже сделанными нами сайтами такими как :

-  <http://www.energoplus.ru>,
-  <http://restoran420525.ru/>
-  <http://www.bober-stroy.ru>,



Екатеринбург (343) **346-30-60**
Нижний Тагил (3435) **963-666**
341-666

www.1c-nt.ru

Нижний Тагил, ул.Октябрьской революции 37-15
mail@1c-nt.ru

- <http://mskhouses.ru>,
- <http://www.rks-tura.ru>,
- <http://www.uralcargo.com>,
- <http://www.stilnov.ru> и многие-многие другие.

1 Услуги и программное обеспечение

Наименование		Цена, руб.
 1С-БИТРИКС	Лицензия на CMS «1С-Битрикс: Управление сайтом - Старт» Используя одну лицензию 1С-Битрикс вы сможете создать два уникальных независимых друг от друга сайта.	4900
	Регистрация домена	500
	Настройки хостинга	2000
	Шаблон для «агентство недвижимости»	БЕСПЛАТНО
	Программное обеспечение «СмартРиэлт»	БЕСПЛАТНО
Установка и настройка «1С-Битрикс: Управление сайтом» и «СмартРиэлт»		1000
ИТОГО:		8400

*Возможно выполнение различных доработок после сдачи сайта - 600 руб\ч.

**Возможна Установка программы «JivoSite» (для постоянной связи оператора с посетителями сайта) 600 рублей.

2 Размер и порядок оплаты

Заказчик оплачивает работы по 100% предоплате, однако возможно предоставление рассрочки или оплата 50/50 для особо крупных и дорогостоящих сайтов.

3 Продвижение сайта

В нашей компании вы можете заказать продвижение сайта и его SEO оптимизацию.

Стоимость продвижения конкретного сайта оговаривается отдельно.

Комплекс работ по первичной SEO-поисковой оптимизации включает в себя следующее:

- оптимизацию структуры документов, на основе, как общих стандартов, так и индивидуальных требований каждой поисковой системы;
- подготовку и подключение карты сайта в формате xml;
- регистрацию карты сайта, анализ индексирования страниц;
- внедрение микроразметки;



Екатеринбург (343) **346-30-60**
 Нижний Тагил (3435) **963-666**
341-666

www.1c-nt.ru
 Нижний Тагил, ул.Октябрьской революции 37-15
 mail@1c-nt.ru

- оптимизация заголовков, описаний и ключевых слов;
- настройка файла robots.txt;
- отключение индексирования определенных блоков на страницах;
- корректировка системы .htaccess для исключения дублирования страниц индексирования.

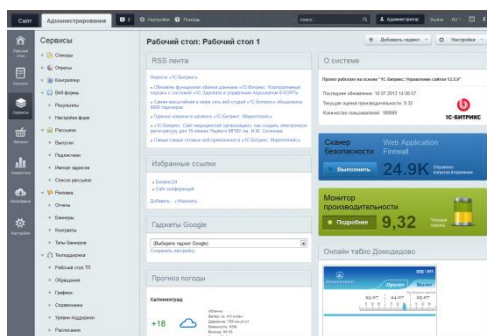
4 Защищенный хостинг от компании «Субконто»

Наша компания предоставляем для размещения вашего сайта хостинг объемом от 2 до 100 гигабайт на срок 12 месяцев. Особо крупные проекты могут быть размещены на выделенном WEB-сервере.

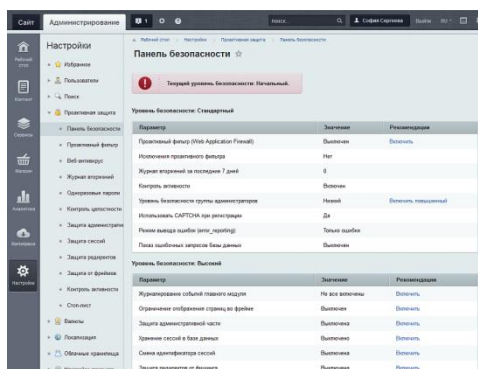
Традиционно, аренда двух гигабайта хостинга на нашем сервере стоит две тысячи рублей.

Мы обеспечиваем защиту сервера от вирусов и внешнего проникновения (взлома), а также создание резервных копий сайта в автоматическом режиме. Резервные копии хранятся в течение 3 (трех) дней с момента создания.

4.1 «1С-Битрикс: управление сайтом»

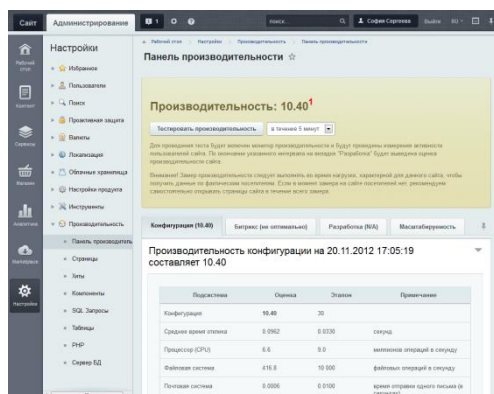


Управлять сайтом так же просто, как работать с обычным текстовым редактором - техническую часть работы за вас выполнит система. **Интерфейс «Эрмитаж»** упрощает освоение сайта, снижает долю ошибочных действий пользователей, экономит время при внесении изменений на сайт. Интерфейс запоминает ваши предпочтения и позволяет тратить меньше времени на управление контентом сайта.



Продукт обеспечивает высокий уровень защищенности сайтов от взлома, что подтверждает независимый аудит компании Positive Technologies. Качество реализации комплекса **«Проактивная защита»**: проактивный фильтр, встроенный веб-антивирус, сканер безопасности, одноразовые пароли (OTP) и другие технологии защиты предоставляют уверенность не только в надежности ядра системы, но и в безопасности интернет-решения с учетом доработок.





Производительность вашего сайта всегда под контролем. Система автоматически производит диагностику работы и выдает рекомендации по улучшению производительности интернет-проекта. Продукт позволяет достичь превосходных результатов по быстродействию даже в условиях ограниченности ресурсов, а также строить высокопроизводительные системы для веб-сайтов с очень большой посещаемостью и высокими пиковыми нагрузками.

5 Программное обеспечение «СмартРиэлт»

ПО "СмартРиэлт" – бесплатное прикладное программное обеспечение для управления базой объектов недвижимости и автоматической публикации их на различных информационных ресурсах.

Специалисты агентства недвижимости используют один программный продукт, который предоставляет массу возможностей по автоматизации бизнес-процессов агентства, такие как: поиск, просмотр и печать информации об объектах, формирование прайс-листов, структуризация базы данных и т.д., а также автоматическую публикацию и обновление информации на различных ресурсах сети Интернет, в том числе в сервисе "Яндекс.Недвижимость".

5.1 Возможности и преимущества

- Управление базой объектов недвижимости в одной программе.
- Автоматическая выгрузка и обновление объектов на сайте агентства.
- Автоматическая выгрузка на различные информационные ресурсы, в том числе "Яндекс.Недвижимость".
- Добавление любого количества фотографий для каждого объекта.
- Поиск расположения объекта на карте.
- Вывод информации об объекте в формате Microsoft Word.
- Формирование прайс-листа в формате Microsoft Word.
- Выгрузка данных в формате XML для магазина Avito (Тестовый режим).
- Выгрузка данных в формате CSV Интернет-партнер Из рук в руки.
- Полностью бесплатное программное обеспечение.
- Автоматизация сетевых агентств.
- Автоматическая система обновлений и многое другое.



6 Нужно больше информации?

Подробное описание программы Вы сможете найти на сайте <http://smartrealt.com/soft/>

Также Вы можете ознакомиться с продуктами и услугами, предоставляемыми нашей компанией на нашем сайте: <http://www.1c-nt.ru/>

Руководитель отдела продаж компании
«Субконто»

Александр Килеев: +7-950-558-77-06

Менеджер по продажам:

Звоните в офис: +7 (3435) 341-666.

Заходите в гости: ул. Октябрьской революции 37 офис 15.



Екатеринбург (343) **346-30-60**
Нижний Тагил (3435) **963-666**
341-666

www.1c-nt.ru

Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции 37-15
mail@1c-nt.ru